活动：探究城市商业综合体

城市商业综合体是将商业、办公、居住、旅店、展览、餐饮、会议、娱乐等多项服务功能组合而成的一个多功能、高效率、复杂而统一的城市生活空间。城市商业综合体的主要特点是功能协同、空间紧凑、抗风险能力强，具有强大的生命力和发展潜能。城市商业综合体因规模大、功能全，被称为“城中之城”。

商业综合体主要布局在大城市中心商务区、交通枢纽，以及经济开发区、城市新区中心等地。

图3-3-7　我国某城市商业综合体及其内部导览图

1. 在城市中，商业综合体布局需考虑哪些区位因素？

2. 你家附近是否适宜建设商业综合体？为什么？