

阅读:合理利用城市空间

与乡村空间不同的是，城市空间集聚了更多的非农产业活动，高楼鳞次栉比，道路纵横交错，居民出行频繁。城市规模不可能无限制扩大，“摊大饼”式的盲目扩张，会带来灾难性的后果。需要确定不同时期城市扩张的边界，划定生态保护红线、永久基本农田控制线和城市开发边界。



图 2-12 城市立体绿化景观

对城市进行合理的功能分区，比如工业区、居住区、商业区、市政区、生态区等，协调处理好功能区之间的关系，尤其是工业区与其他功能区的关系。工业企业需要纳入工业园区发展，一方面发挥企业的集聚互补效益，另一方面统一处置工业“三废”。

提出不同的城市规划方案，通过缜密的比较、分析和论证，不断提高用地组织、功能分区和整体设计的科学性。在城市用地配置中，工业用地的比重不能过高，生态用地的比重不宜过低。想办法让城市漂亮起来，比如保留原先的山体水体，适当多种一些树木，多造一些水面，多修建一些公园和广场，在适宜的地区尽量把水泥森林变成海绵城市。保护城市的蓝天碧水，保持市民的美好心情。

减少交通运输对于城市生活的不利干扰，但又要确保居民出行便捷。小汽车太多并非好事，交通拥堵、尾气污染、车位紧张令人头痛。提倡公交优先，引导绿色出行，显

然是必要的。再就是构建综合交通枢纽，提高不同运输方式之间的换乘效率。城市的开发建设，要从平面变为立体，向城市的地下要空间，向城市的上空要空间，通过老城区的更新改造，置换出更多的发展空间。想办法让城市变聪明，关键在于把人的智慧变成城市的智慧，把市民的向往变成城市的行动，构建智能政府、智能社区、智能设施，提供体贴入微的智能化服务。