案例研究: 四川成都新农村综合体

经过多年探索,四川成都在城镇规划区外的农村地区成片成带推进"小规模、组团式、 微田园、生态化"(简称"小组微生")新农村综合体建设,已经取得显著效果。到2025 年,成都计划建成"小组微生"新农村综合体500个以上。

规划建设的新农村综合体要避开地质灾害区和生态敏感资源区,选择背山、面水、近林盘和靠河谷的位置,确保安全;要尊重自然,顺应地形,做到不填塘、不毁林、不夹道、不占基本农田、少挖山、少改渠和少改路,突出自然地貌特征。

按照"小规模集中"的要求,四川成都合理控制新农村建设规模,坝区以50-300户为宜,山地、丘陵区因地告IJ宜;内部母个小组团控制在20-30户,一般不超过50户。人均综合用地面积控制在50-70平方米。建设"紧凑型、低楼层、川西式"特色氏居,建筑层数控制在1-3层。新农村综合体充分利用林盘、水系、山林及农田,避免夹道建设。新农村由几个大小不等的组团构成,组团间留有足够的生态距离和空间,各组团间距离不宜小于30米,组团之间道路宽度不宜超过6米。

新农村综合体还围绕"微田园"设计,根据群众意愿规划出前庭、后院,让农户在房前屋后和新农村其他可利用空间种植蔬菜、水果等,形成"小菜园""小果园",保持"瓜果梨桃、鸟语花香"的农村风貌,展现乡野田园风光。



思考

 新农村综合 体是如何规划设计乡 村内部空间结构的?

2. 新农村综合 体是如何处理村民 适宜居住、环境良 好和节约土地之间 的关系,并合理利 用乡村空间的?

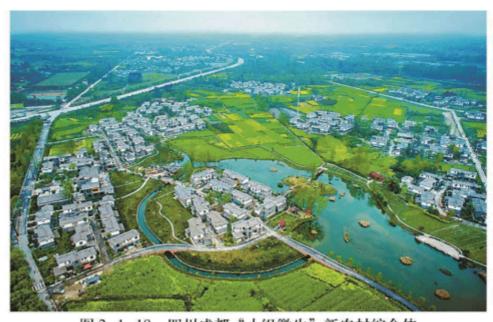


图 2-1-19 四川成都"小组微生"新农村综合体