

阅读

逆城市化

逆城市化表现为人口、工业和商业等从城市中心向郊区迁移。伴随着郊区逐渐繁荣，中心区人口数量下降，并出现“产业空心化”和经济萧条、表败等现象。从20世纪50年代开始，西方许多发达国家的大城市出现了多次逆城市化的潮流，这是第二次世界大战以后世界城镇化过程的新现象。20世纪70年代以来，不仅城市中心区人口继续外迁，郊区人口也向外迁移，人们迁向离城市史远的小城镇和乡村，导致城市人口出现了负增长。

针对逆城市化带来的种种问题，西方各国政府采取多种措施，防止大城市中心区继续衰退，并实施了一系列城市复兴计划，促使一大批中心城市在经历了前一时期的低潮后，趋于复兴。例如，英国伦敦的人口在连续30多年下降后，于1985年开始出现微弱增长。

过度城市化

过度城市化现象主要发生在拉丁美洲的一些国家，如巴西的城市化水平超过85%，阿根廷的城市化水平甚至超过90%。所谓过度城市化是指城市化的速度大大超过工业化的速度，城市化不是建立在工业和农业相应发展的基础上，而是主要依靠传统的第二产业来推动。由于大量农村人口涌入城市，城市人口过度增长，城市建设的步伐赶不上城市人口增长的速度，城市不能为居民提供充分的就业机会和基本的生活条件。

过度城市化的城市内部往往会出现严重的两极分化。在这些城市中，既有现代化的产业、高档住宅区和相应的现代化设施，同时也存在着手工作坊式生产、缺少最基本公共设施的贫民住宅区。这些城市的资源与环境承载力已达上限，造成了严重的社会问题。