

活动：分析探讨京津冀地区发展中遇到的问题

北京集中了过多的非首都功能：“大城市病”问题突出，人口增长过快，交通拥堵，房价持续高位，社会管理难度大，社会问题凸显。

天津产业结构不够合理，重化工业产值占工业总产值60%以上，资源环境的压力大，面临着经济转型的主要任务。

河北是拥有丰富铁矿、煤矿、石油等资源的“资源大省”，工业发展方式主要依靠增加生产要素投入，粗放型特征明显。

京津冀地区水资源短缺，地下水严重超采，环境污染问题突出，生态联防联控的需求较为迫切。

区域功能布局不够合理，城镇体系结构失衡，京津两地过于“肥胖”，周边中小城市过于“瘦弱”。区域发展差距悬殊，特别是河北省与京津两市发展水平差距较大，公共服务水平差距明显。

在区域开发与可持续发展过程中，京津冀地区需要注意哪些问题？京津冀地区该如何解决这些问题？